

ANEXO IV – A.3 – EDENOR  
Subanexo 3  
TRANSFERENCIA DE CONTRATOS

D) SERVIDUMBRE ADMINISTRATIVA, COMODATOS,  
CESIONES DE USO, LOCACIONES, OBLIGACIONES DE HACER.

Existen servidumbres, inscriptas y no inscriptas, cesiones de uso precario y gratuito, comodatos, locaciones y obligaciones de hacer. Al momento de la Toma de Posesión quedarán transferidas a EDENOR las correspondientes al área asignada a dicha Sociedad Concesionaria.

Los trámites y gastos correspondientes para efectivizar la transferencia a cargo de los compradores.

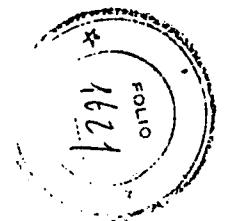
En los cuadros siguientes se detallan las locaciones de inmuebles que quedarán transferidas al momento de la Toma de Posesión.

**\* OBLIGACIONES RESPECTO DE TRABAJOS PENDIENTES DE TERMINACIÓN:**  
Cada Sociedad Concesionaria asumirá la obligación de completar los trabajos iniciados por SEGBA en la vía pública, dentro de su área, incluyendo la reparación de veredas y calzadas pendientes de terminación, de acuerdo a las normas municipales vigentes.

ANEXO IV - A.3 - EDENOR  
Subanexo 3  
TRANSFERENCIA DE CONTRATOS

D) LOCACIONES (SEGBA LOCATARIA)

LOCACION Nro.	INMUEBLE	LOCALIDAD	LOCADOR	INICIO CONTRATO	VENCIMIENTO CONTRATO	VENCIMIENTO PRORROGA	OCUPACION SIN CONTRATO	ALQUILER FIJO MENSUAL
101.3	Defensa 390 - Piso 3	Capital	Santo Domingo de Guzmán	01-Jun-89	31-May-92	31-May-93	-----	3984,08
101.4	Defensa 390 - Piso 4	Capital	Santo Domingo de Guzmán	01-Ago-88	31-Jul-91	No	Si	4253,86
101.5	Defensa 390 - Piso 5	Capital	Santo Domingo de Guzmán	20-Abr-87	19-Abr-90	No	Si	3400,57
101.6	Defensa 390 - Piso 6	Capital	Santo Domingo de Guzmán	15-Oct-89	14-Oct-90	No	Si	4025,23
101.7	Defensa 390 - Piso 7	Capital	Santo Domingo de Guzmán	01-Dic-88	30-Nov-91	30-Nov-92	Si	4025,23
101.8	Defensa 390 - Piso 8	Capital	Santo Domingo de Guzmán	01-Dic-88	30-Nov-91	30-Nov-92	Si	4025,23
101.9	Defensa 390 - Piso 9	Capital	Santo Domingo de Guzmán	01-Dic-88	30-Nov-91	30-Nov-92	Si	4025,23
101.10	Defensa 390 - Piso 10	Capital	Santo Domingo de Guzmán	01-Dic-88	30-Nov-91	30-Nov-92	-----	3584,17
101.11	Defensa 390 - Piso 11	Capital	Santo Domingo de Guzmán	01-Jun-89	31-May-92	31-May-93	-----	1137,62
101.SS	Defensa 390 - P. S.S.	Capital	Santo Domingo de Guzmán	01-Dic-88	30-Nov-91	30-Nov-92	Si	1601,98
101.L4	Defensa 390 - P.B. Local 4	Capital	Santo Domingo de Guzmán	01-Nov-88	31-Oct-91	No	Si	1326,10



ANEXO IV - A.3 - EDENOR  
Subanexo 3  
TRANSFERENCIA DE CONTRATOS

## LOCACIONES (SEGRA LOCATARIA)

LOCACION Nro.	INMUEBLE	LOCALIDAD	LOCADOR	INICIO CONTRATO	VENC. CONTRATO	VENC. PRORROGA	OCUPACION SIN CONTRATO	ALQUILER FIJO MENSUAL
105	Roulotte Sur Mer 948	Gral. Pacheco	Lozano, Alberto y Sca.	01.01.88	31.12.89	31.12.90	Si	520,50
109	Av. Cazón 966	Tigre	Estomba, Rubén y Sca.	13.03.90	12.03.95	12.03.97	-----	862,69
128	Sarmiento (E) Travi y Spadaccini	Escobar	Franco, Carlos	01.05.89	30.04.91	30.04.92	Si	289,23
142	Luis Pereyra y Rio Luján	Tigre	Caraballo S.R.L.	01.07.89	30.06.91	30.06.92	-----	190,00
119	Piovano 2950	Moreno	Mondalba S.A.C.A.M.	01.08.88	31.07.91	31.07.92	-----	544,09
121	Félix Ballester 188	San Martín	Salamanca S.C.A.	01.02.91	31.01.91	31.01.92	Si	2330,34
117	Esmeralda 485	Gonzalez Catán	Presta, José	01.11.87	31.10.90	31.10.91	Si	248,99
127	Dr. Illia 2539/45	San Justo	Catanzaritti, José, Roque y Fra.	01.11.87	31.10.90	No	Si	1790,69
139	Almafuerte 2937/39	San Justo	Salerno, Eduardo y Héctor	01.12.89	30.11.90	No	Si	2248,34
148	Av. Provincias Unidas 6696/98	Isidro Casanova	Chiyu Yohema N.A.	01.07.87	30.06.90	30.06.91	Si	387,70
112	Av. Pte. J.D. Perón 415/17	Muñiz	Donatti, Pedro	01.06.89	31.05.91	31.05.92	----	900,00
124	Av. Pte. J.D. Perón 787	Muñiz	Nano, Guillermo	01.10.88	30.09.90	30.09.91	Si	1209,55
134	Av. Pte. J.D. Perón 450/52	Muñiz	Goetz, José	01.11.88	31.10.90	31.10.91	Si	261,39
137	Sarmiento 1470	San Miguel	Valcost S.A.I.F.	01.04.87	31.03.89	31.03.90	Si	761,45
146	Av. Roca y Albatro	Moreno	Raffo, Antonio	01.05.87	30.04.89	30.04.90	Si	642,74
149	El Callao 1628	Grand Bourg	Farfás, Roberto	10.09.87	09.09.90	09.09.91	Si	568,55
133	Albarracín 566 - Mariano Acosta	Merlo	Falbo, Antonio	01.04.89	31.03.91	31.03.92	Si	391,85
140	Av. Patricios 1305	Merlo	Balsamo, José	01.04.91	31.03.92	No	Si	436,06



ANEXO IV - A.3 - EDENOR  
Subanexo 3  
TRANSFERENCIA DE CONTRATOS

D) COMODATO (SEGBA COMODATARIA)

LOC. Nro.	INMUEBLE	LOCALIDAD	PARTIDO	COMODANTE	INICIO CONTRATO	VENCIMIENT O
116	Sta. Cruz y Mendez de Andes	R. Castillo	La Matanza	Iracet, Juan C.	31.07.89	30.07.92

